




EDIFICIO EN VENTA CENTRO DE SAN SALVADOR

\$900,000

📍 Centro De San Salvador 🏠 Comercial 🚩 Venta V07-002561



2776.02 v²
Área de Terreno

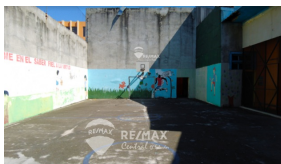
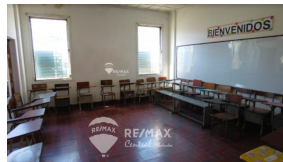

1538.02 m²
Área de Construcción


x29
Número de Habitaciones


x
Baños


x2
Número de Niveles


x2
Estacionamiento



Ligia de Avila

AGENTE

22230000

ligia.avila@remax-central.com.sv

Edificio ubicado en el Centro de San Salvador, entre la 7 Av. Norte y 5ª Calle Poniente. La propiedad esta conformada en un 90% de área declara Patrimonio cultural y el 10% de construcción relativamente nueva pero que conserva la misma forma arquitectónica. Dicho inmueble fue utilizado como colegio, ha recibido mantenimiento de forma regular y actualmente el edificio encuentra en buen estado. La propiedad cuenta con 22 salones grandes, 7 espacios de oficinas, 15 baños, 2 plazas al aire libre, una cancha de fútbol rápido y jardín en todo alrededor lo cual brinda iluminación y ventilación natural. Además cuenta con un muro perimetral en todo alrededor para mayor seguridad. Cuenta con además con espacios varios como bodega, cochera para dos vehículos etc. Esta ubicado en el centro de San Salvador, cerca del Campo Marte y la Avenida Juan Pablo II. Sus posibles usos pueden ser: Hostel, bodega, Centro Comercial, Oficinas, Centro Cultural etc. El centro de San Salvador ha tomado un nuevo giro, remodelando muchos de sus edificios, dinamizando la economía de la zona, por lo cual momento para invertir en ese sector.

