LOCAL EN ALQUILER EN CENTRO COMERCIAL LAS RAMBLAS SAN MIGUEL

$0

San Miguel Comercial Alquiler A05-000177

Un nuevo centro comercial de 60,000 m² de construcción, en 16 manzanas, estratégicamente ubicado en la zona de mayor crecimiento de San Miguel, contará con un Fashion Mall de 2 niveles, con más de 32 mil m2, más de 1600 plazas de parqueos, 175 locales, amplias zonas comunes, aire acondicionado centralizado, y un diseño arquitectónico moderno, pensado para ofrecer una experiencia cómoda y segura a los visitantes. Este Fashion Mall, cuenta ya confirmadas, anclas importantes como: Almacenes Siman, Super Selectos, entre otras con un mix de comidas y retail que aseguraran un éxito. Este moderno Centro Comercial se sitúa en el By Pass en San Miguel, frente a la Universidad de Oriente (UNIVO) se cuenta con una pasarela peatonal que conecta directamente con la universidad, facilitando aún más el acceso y colinda con un importante desarrollo habitacional de viviendas de nivel medio y alto (Residencial San Andrés entre otras), cerca de Multibodegas, Pricesmart y Lemus Home, cercano a Honduras, y a toda el área de oriente, lo que garantiza un flujo constante y diverso de consumidores con poder adquisitivo. Este moderno complejo, su construcción será en 3 fases, la fase 1 ya aperturó en diciembre 2025, con stand alone con anclas comerciales de prestigio como San Martin, Wendys, Pizza Hut, Suzuki, Dollar City, BYD, Starbucks, siendo un total éxito, posteriormente en una fase 2 en 2027 contaremos con un Hotel de una reconocida marca y fase 3 en 2028, con este moderno Fashion Mall. Cuenta con un diseño arquitectónico que caracteriza a Las Ramblas, con la Moderna Firma arquitectónica de Darcon, Contamos con locales comerciales desde 50 m2, pueden ser usados para gastronomía o para retail. No esperes más y solicita una cita a la brevedad.



Monica Palomares

AGENTE

22230000

monica.palomares@remax-central.com.sv