



Complejo Turístico y de Eventos en Venta en Salcoatitán

\$1,500,000

📍 Juayua 🏠 Comercial 🏷️ Venta

V07-005845


26257 v²
Área de Terreno

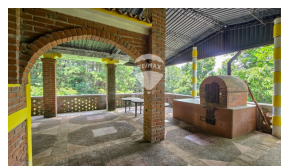
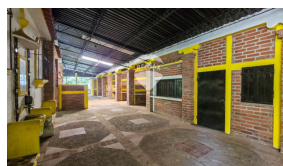
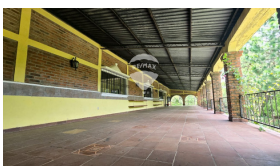
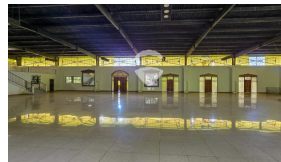

0 m²
Área de Construcción


x
Número de Habitaciones


x
Baños


x
Número de Niveles


x
Estacionamiento



Karen Fuentes

AGENTE

22230000

karen.fuentes@remax-central.com.sv

Una propiedad única, con infraestructura para desarrollar múltiples conceptos turísticos, gastronómicos, culturales y de eventos, en un entorno natural privilegiado. Ubicada en Salcoatitán, esta amplia propiedad cuenta con una combinación excepcional de naturaleza, jardines, arquitectura y espacios diseñados para recibir grandes cantidades de visitantes y realizar diferentes tipos de actividades. El complejo dispone de 98 espacios de parqueo y una infraestructura versátil que incluye: * Salón de eventos con capacidad para 400 personas, ideal para bodas, celebraciones, reuniones corporativas y eventos sociales. * Anfiteatro con capacidad para 400 personas, con escenario y graderíos al aire libre, perfecto para eventos culturales, conciertos, presentaciones y actividades especiales. * Mirador, aprovechando el entorno natural y las vistas de la zona. * Capilla con capacidad para 50 personas, ideal para ceremonias y celebraciones privadas. * Restaurante y área de bar, con espacios que pueden adaptarse a diferentes conceptos gastronómicos. * Corredores y terrazas que conectan las diferentes áreas del complejo y ofrecen espacios adicionales para convivios, eventos y experiencias al aire libre. * 16 baños distribuidos estratégicamente en las diferentes áreas de la propiedad. * Amplias áreas verdes y jardines, con abundante vegetación y árboles maduros que aportan privacidad, frescura y un ambiente natural único. La propiedad cuenta con una arquitectura de estilo tradicional, amplios corredores, jardines cuidadosamente diseñados



y diferentes espacios independientes que permiten imaginar múltiples posibilidades de operación. Por sus características y la infraestructura existente, representa una excelente oportunidad para desarrollar o reinventar un proyecto turístico, gastronómico, cultural, de entretenimiento o de eventos, aprovechando instalaciones que ya cuentan con capacidad para atender grupos numerosos. Una propiedad con carácter, historia e infraestructura difícil de replicar. Ideal para inversionistas que buscan un proyecto con múltiples posibilidades de uso y desarrollo.