



PROPIEDAD OCEANFRONT EN KM 59, SURF CITY

\$2,700,000

📍 El Zonte 🏠 Recreativa 🏷️ Venta

V20-005728


4425 v²
Área de Terreno


0 m²
Área de Construcción


x
Número de Habitaciones


x
Baños


x
Número de Niveles


x
Estacionamiento



Rossella Faviero

AGENTE

22230000

rossella.faviero@remax-central.com.sv

Oportunidad Única de Inversión y Desarrollo Oceanfront en Surf City (Km 59) Ubicada en una de las zonas de mayor plusvalía y proyección internacional de El Salvador, esta propiedad costera combina el encanto de una villa privada con un potencial de desarrollo excepcionalmente alto. Características clave: Precio: \$2,700,000 USD Área de terreno: ~4,500 m² Frente de mar: ~90 metros lineales con vistas panorámicas al Océano Pacífico Ubicación: Km 59, Surf City, El Salvador Descripción de la propiedad: Actualmente, el inmueble cuenta con una villa de estilo rústico costero equipada con áreas de descanso, piscina oceanfront rodeada de cocoteros y terrazas abiertas diseñadas para disfrutar del paisaje marino. Gracias a la amplitud del terreno (4,500 m² aproximadamente) y sus 90 metros de frente al mar, la propiedad representa una oportunidad estratégica ideal para: Proyecto hotelero boutique o resort de lujo Desarrollo residencial exclusivo de apartamentos o villas de mar Complejo privado de alto perfil / retiro de lujo Un activo inmobiliario único por su escala, topografía y privilegiada ubicación frente al mar en la franja turística de mayor dinamismo de la región. Para información confidencial, detalles técnicos o coordinar una visita privada, favor contactar directamente.

