



TERRENO SEMI PLANO EN VENTA CON CASA PARA REMODELAR SAN JOSÉ SACARÉ, LA PALMA, CHALATENANGO

\$115,000

📍 La Palma 🏠 Terreno 🚩 Venta

V15-005695

7035.34 v²
Área de Terreno

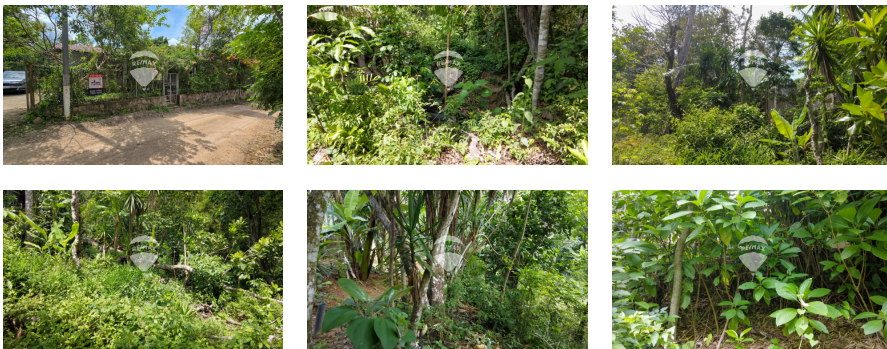
0 m²
Área de Construcción

x
Número de Habitaciones

x
Baños

x
Número de Niveles

x
Estacionamiento



Yessenia Perlera
AGENTE

22230000
yessenia.perlera@remax-central.com.sv

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con clima más fresco y agradable de Chalatenango. Esta propiedad combina la tranquilidad del campo con la comodidad de contar con todos los servicios necesarios para habitar o disfrutarla como lugar de descanso. Características de la propiedad: ✓ Terreno semi plano de fácil aprovechamiento. ✓ Casa con potencial para remodelar y adaptar a tu gusto. ✓ Servicio de agua potable y energía eléctrica disponibles. ✓ Acceso directo desde calle principal. ✓ Río en la parte trasera de la propiedad, ideal para disfrutar de un entorno natural único. ✓ Entorno privado y rodeado de naturaleza. ✓ Extensión superficial: 4,917.07 metros cuadrados. Árboles frutales y cultivos existentes: • Limas • Limones • Naranjas • Mangos • Huertas de guineos Ubicación estratégica • A pocos metros del centro de San José Sacaré. • A tan solo 4 km del centro de La Palma, aproximadamente 8 a 12 minutos en vehículo. • Cerca de iglesia, tiendas, centro escolar y otros servicios básicos de la comunidad. • Fácil acceso hacia los principales atractivos turísticos de la zona norte de Chalatenango. Forma parte de una comunidad tranquila, segura y accesible, ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza, establecer una finca de descanso o



desarrollar un proyecto turístico. El clima fresco, el acceso a servicios básicos, la cercanía a comercios y el río que colinda con la propiedad hacen de esta una oportunidad única en la zona. Contáctame y agendemos tu visita. Será un gusto mostrarte todo el potencial de esta propiedad.