



Terreno plano en Ciudad Arce con excelente ubicación

\$155,000

📍 Ciudad Arce 🏠 Terreno 🚩 Venta

V15-005694

2127.65 v²
Área de Terreno

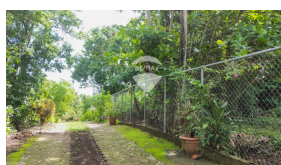
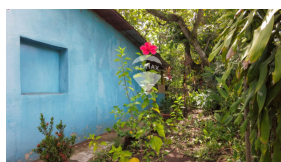
0 m²
Área de Construcción

x
Número de Habitaciones

x
Baños

x
Número de Niveles

x
Estacionamiento



Nora Ruano

AGENTE

22230000

nora.ruano@remax-central.com.sv

Terreno urbano en venta en Ciudad Arce, La Libertad Centro Excelente oportunidad para desarrollar un proyecto habitacional o adquirir un amplio terreno con gran potencial de valorización. Ubicado en Cantón San Antonio Abad, Ciudad Arce, La Libertad Centro, este terreno cuenta con 2,127.65 varas² (1,487.04 m²) de superficie totalmente plana, con aproximadamente 28 metros de frente sobre Calle Santa Lucía y más de 55 metros de fondo, ofreciendo una excelente distribución para distintos tipos de proyectos. La propiedad dispone de factibilidad de agua potable y energía eléctrica, acceso por calle principal y se encuentra en un entorno residencial tranquilo, frente a la Casa Comunal y con fácil acceso vehicular. Su topografía plana facilita el desarrollo y reduce costos de construcción. Ideal para: Desarrollo de viviendas. Residencia con amplios jardines. Proyecto de lotificación. Inversión con potencial de plusvalía. Características ✓ Área: 2,127.65 varas² (1,487.04 m²) ✓ Frente aproximado: 27.94 m ✓ Fondo aproximado: 55 m ✓ Topografía plana ✓ Factibilidad de agua potable y energía eléctrica ✓ Acceso por Calle Santa Lucía ✓ Entorno habitacional consolidado ✓ Documentación en regla Una excelente alternativa para quienes buscan invertir en una zona con crecimiento y fácil acceso, aprovechando un terreno amplio, plano y listo para desarrollar.



