



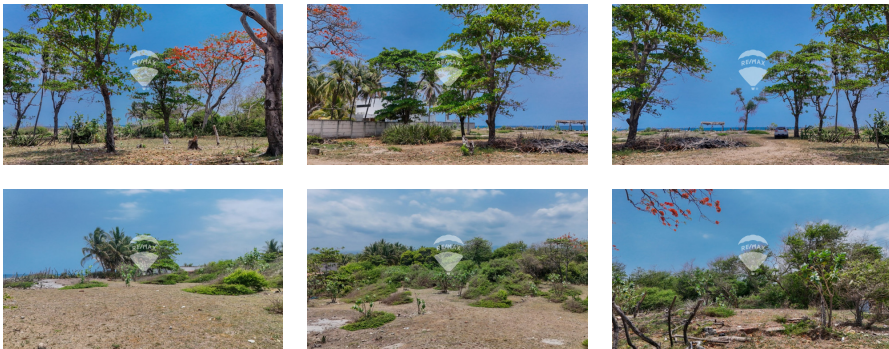
# ESPECTACULAR TERRENO EN CANGREJERA EN VENTA

**\$7,000,000**

📍 Cangrejera 🏠 Terreno 🏷️ Venta

V15-005591

- 75 v<sup>2</sup>  
Área de Terreno
- 0 m<sup>2</sup>  
Área de Construcción
- x  
Número de Habitaciones
- x  
Baños
- x  
Número de Niveles
- x  
Estacionamiento



**Roxana Elizabeth Reyes**  
AGENTE

22230000  
roxana.reyes@remax-central.com.sv

HACIENDA CANGREJERA EXCLUSIVA PROPIEDAD FRENTE AL MAR , ESPECTACULAR TERRENO DE 7.5 MANZANAS (75,000) V2 UBICADO EN UNA DE LAS ZONAS DE PLAYA DON MAYOR POTENCIAL TURISTICO DE EL SALVADOR . LA PROPIEDAD CUENTA CON PRIVILEGIADA UBICACION EN PRIMERA FILA DE PLAYA Y COLINDA DIRECTAMENTE CON LA BOCANA, OFRECIENDO VISTAS NATURALES UNICAS Y UN ENTORNO IDEAL PARA PROYECTOS DE ALTO NIVEL . CARACTERISTICAS DESTACADAS: .EXTENSION TOTAL DE 7.5 MANZANAS .FRENTE DIRECTO AL MAR .ACCESO A AGUA Y ENERGIA ELECTRICA .TOPOGRAFIA CON GRAN POTENCIAL DE DESARROLLO ,ACCESO PRIVILEGIADO Y ENTORNO NATURAL EXCLUSIVO .PEQUEÑA CONSTRUCCION EXISTENTE DENTRO DE LA PROPIEDAD IDEAL PARA: .DESARROLLO TURISTICO .HOTEL BOUTIQUE .RESORT DE PLAYA .GLAMPING O ECO RESORT .COMPLEJO VACACIONAL .PROYECTO RESIDENCIAL TURISTICO .INVERSION DE ALTA PLUSVALIA UNA OPORTUNIDAD UNICA PARA INVERSIONISTAS QUE BUSCAN DESARROLLAR UN PROYECTO FRENTE AL MAR EN UNA DE LAS PLAYAS MAS ATRACTIVAS Y CON MAYOR CRECIMIENTO EN EL SALVADOR PROPIEDADES DE ESTA EXTENSION Y UBICACION FRENTE AL MAR SON CADA VEZ MAS ESCASAS EN EL MERCADO . UNA JOYA FRENTE AL PACIFICO SALVADOREÑO



CON ENORME POTENCIAL TURISTICO DE INVERSION .