

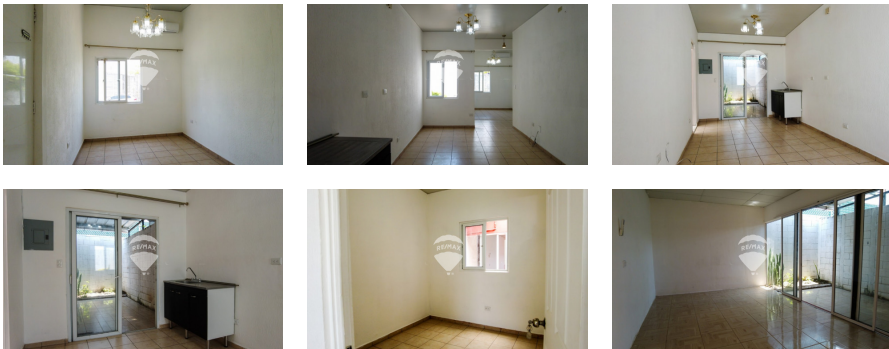


# CASA EN VENTA MODERNIZADA EN CIUDAD MARSELLA, QUARTIER 3

\$94,000

San Juan Opico Residencial Venta V01-005586

- 116 v<sup>2</sup> Área de Terreno
- 165.97 m<sup>2</sup> Área de Construcción
- x2 Número de Habitaciones
- x1 Baños
- x1 Número de Niveles
- x2 Estacionamiento
- Privado



**Ivette Dominguez**  
 AGENTE  
 22230000  
 ivette.dominguez@remax-central.com.sv

Se vende residencia en Quartier 3, Ciudad Marsella Ubicada en una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía de La Libertad, esta acogedora vivienda ofrece comodidad, seguridad y una excelente ubicación, con fácil acceso a supermercados, centros comerciales, restaurantes, farmacias y centros educativos. ✓ Terreno: 165.97 v<sup>2</sup> ✓ Construcción: 116 m<sup>2</sup> ✓ Sala y comedor independientes ✓ Cocina funcional ✓ 2 habitaciones ✓ 1 baño completo con acabados modernos ✓ Patio techado ✓ Área de lavandería independiente Además, la residencial cuenta con piscina, área social para eventos, canchas de fútbol, amplias áreas verdes, seguridad y servicio privado de agua. Cuota de mantenimiento: \$55 mensuales (incluye seguridad y tasas municipales). Apta para financiamiento con FSV. Contáctenos para más información o para coordinar una visita.

