



Terreno en Venta en Tonacatepeque

\$355,000

Troncal del Norte Terreno Venta

V15-005512

87241.47 v²
Área de Terreno

0 m²
Área de Construcción

x
Número de Habitaciones

x
Baños

x
Número de Niveles

x
Estacionamiento



Karen Fuentes

AGENTE

22230000

karen.fuentes@remax-central.com.sv

Oportunidad única de inversión en Tonacatepeque: amplio terreno de 8.7 manzanas, estratégicamente ubicado cerca de la Troncal del Norte, una de las carreteras más transitadas y de mayor conectividad de la zona. La propiedad cuenta con gran potencial de desarrollo gracias a su extensión, topografía y ubicación, ideal para proyectos como complejo habitacional, parque turístico, centro recreativo, pista de motocross, eco resort o desarrollo mixto. Como valor agregado excepcional, en la parte final del terreno atraviesa el río Chamulapa, que ofrece un atractivo natural único con caída de agua rodeada de cuevas, creando un entorno perfecto para proyectos enfocados en naturaleza, aventura y turismo. Una propiedad versátil, con excelente acceso y características difíciles de encontrar, ideal para inversionistas que buscan desarrollar un proyecto con alto potencial de valorización.

