



## LOCAL 4 EN ALQUILER "SAN MARTIN"

\$18 / m<sup>2</sup>

San Martín Comercial Alquiler

A07-005467

70 v<sup>2</sup>  
Área de Terreno

50 m<sup>2</sup>  
Área de Construcción

x  
Número de Habitaciones

x0  
Baños

x  
Número de Niveles

x  
Estacionamiento



Cecilia Chavez

AGENTE

22230000

cecilia.chavez@remax-central.com.sv

Local por estrenar en una esquina estratégica en San Martín. Ubicado a solo una cuadra del Parque de San Martín, en zona comercial. Este local moderno destaca por su diseño limpio y amplio ventanal que funciona como una vitrina natural. Es parte de un exclusivo complejo de 6 locales, ideal para quienes buscan seguridad y un entorno comercial vibrante. Detalles técnicos que te encantarán: - Visibilidad: Ubicación con alto tráfico peatonal y vehicular. - Independencia: Contador eléctrico propio y baño privado. - Modernidad: Acabados recientes, listo para que lo adaptes a tu estilo. En el valor del alquiler se incluye el servicio de agua y el mantenimiento de las áreas externas. El precio de alquiler, por metro cuadrado, es de \$18.00, totalizando \$1,017.00 con IVA incluido. Disponible de inmediato.

