



COMPLEJO DE BODEGAS EN VENTA / SOYAPANGO

\$12,700,000

📍 Soyapango 🏠 Industrial 🚩 Venta

V12-005296


72848 v²
Área de Terreno


12000 m²
Área de Construcción


x
Número de Habitaciones


x
Baños


x
Número de Niveles


x
Estacionamiento



Rossana de Coronado

AGENTE

22230000

rossana.coronado@remax-central.com.sv

Te presentamos este amplio complejo de bodegas, ubicado en un punto estratégico de Soyapango, uno de los principales polos de desarrollo de San Salvador. Con una demanda sostenida de espacios logísticos, industriales, comerciales y habitacionales. La propiedad cuenta con dos accesos directos al Boulevard del Ejército, uno de los corredores viales y logísticos más importantes de nuestro país, facilitando la circulación de transporte pesado y una operación eficiente. El complejo consta de 72,848 V² y un área aproximada en construcciones de 12,000 M² distribuidos en 13 bodegas; cuyas alturas van desde 8 hasta 10.5 M. La propiedad cuenta con pozo propio y dos subestaciones eléctricas de 500 KVA. Entre las ventajas competitivas de este complejo, podemos mencionar la alta capacidad operativa para logística, industria y distribución; excelente conectividad vial y accesos estratégicos; infraestructura autosuficiente y lista para operar; zona de alto crecimiento comercial, industrial y habitacional y excelente potencial de plusvalía e inversión.

