



LOCAL 1ER NIVEL EN VENTA "SUNSET PLAZA"

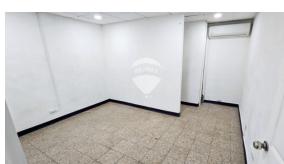
\$105,000

📍 Colonia La Mascota

🏡 Comercial

➡ Venta

V07-005154

 47.26 v²
Área de Terreno 33.35 m²
Área de Construcción x
Número de Habitaciones x
Baños x
Número de Niveles x
Estacionamiento**Cecilia Chavez**

AGENTE

22230000

cecilia.chavez@remax-central.com.sv

Local en venta en Sunset Plaza, Calle La Mascota. Ubicado en una de las zonas con mayor plusvalía de San Salvador: Colonia La Mascota. Este espacio combina una ubicación estratégica con una distribución inteligente, ideal para oficinas profesionales o servicios especializados. Características Principales: Ubicación Estratégica: Situado en el 1er Nivel, fácil acceso. Área Total: 33.35 m² optimizados profesionalmente. Distribución Funcional: Área de recepción acogedora para recibir a tus visitantes. Espacio privado de oficina para trabajo enfocado o reuniones. Un baño privado completo. Estacionamiento: Sistema de parqueos de uso común. Estar en "La Mascota" te posiciona cerca de los principales centros financieros, comerciales y residenciales de lujo de la ciudad, facilitando la conexión con tu público objetivo. Este local es la opción ideal para quienes buscan bajos costos operativos sin sacrificar una dirección de prestigio en San Salvador.

