



CASA DE CAMPO EN VENTA, ZAPOTITAN, CIUDAD ARCE

\$99,900

📍 Ciudad Arce 🏠 Residencial 🏷️ Venta

V01-005145

1327 v²
Área de Terreno

120.42 m²
Área de Construcción

x2
Número de Habitaciones

x2
Baños

x1
Número de Niveles

x6
Estacionamiento

Privado



Mauricio Jaime

AGENTE

22230000

mauricio.jaime@remax-central.com.sv



¡Oportunidad de compra! Se vende hermosa casa de campo en Cantón Zapotitán, Ciudad Arce, La Libertad, a tan solo 8 minutos de la carretera principal que conecta Santa Ana con el Periférico Claudia Lars. Esta propiedad combina la tranquilidad del entorno rural con excelente conectividad, ideal para quienes buscan invertir, descansar su retiro. Cuenta con un terreno de 1,327 varas cuadradas y una construcción de 120.42 m², distribuidos en una casa de un solo nivel con 2 habitaciones, 2 baños completos, espacios de parqueo 6 o más y una estructura perimetrada que combina un muro bajo de concreto con postes metálicos y malla tipo sedazo. La propiedad dispone de agua potable y energía eléctrica, y se encuentra en excelente estado, con pocos años de construcción. Está lista para habitar y ofrece la posibilidad de incluir mobiliario como comedor y juego de sala de madera entre otros. Rodeada de árboles frutales como coco, mango, limón y jocote, y ubicada en una zona reconocida por su tierra fértil dentro del Distrito de Riego y Avenamiento No. 1 de Zapotitán, lo que la hace ideal para diversos cultivos. Además, su ubicación elevada brinda una vista agradable hacia el Periférico Claudia Lars en dirección a Sonsonate. Cercana a destinos turísticos como Termos del Río y Aguas Termales Zapotitán, esta propiedad es perfecta para quienes buscan una inversión versátil con potencial agrícola, residencial o turístico. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

