



LOCAL EN ALQUILER EDIFICIO COLABORA

\$3,000

📍 Colonia Escalón 🏠 Comercial 🔍 Alquiler

A07-005114

	184 v ² Área de Terreno
	130 m ² Área de Construcción
	x Número de Habitaciones
	x Baños
	x Número de Niveles
	x4 Estacionamiento

**Cecilia Chavez**

AGENTE

22230000

cecilia.chavez@remax-central.com.sv

Lleve su empresa a un innovador centro de negocios diseñado para fusionar la comodidad, la seguridad y el crecimiento empresarial. Edificio COLABORA no es solo un espacio de trabajo, es un ecosistema que impulsa el éxito local, donde el 20% de las utilidades se destinan a potenciar proyectos de emprendedores salvadoreños. La oficina está ubicada en un séptimo nivel. Destaca por su vistas panorámicas a la ciudad, la luz natural, sus amplios ventanales y acceso a terraza, lo que permiten un ambiente de trabajo luminoso y eficiente. La distribución es versátil, cuenta con un espacio abierto ideal para adecuarse según las necesidades de su equipo, más una oficina privada independiente. Incluye baño propio y 4 estacionamientos asignados. El edificio COLABORA cuenta con sistema de seguridad avanzado y acceso restringido, 3 niveles de estacionamiento, recepción común con atención profesional, área de cafetería y zona de Co-Working; también cuenta con planta eléctrica para garantizar la continuidad de su negocio. La cuota de Mantenimiento es de \$556.00 y brinda acceso a servicios que optimizan su operación mensual: - Uso de áreas comunes, 150 horas mensuales de estacionamiento para sus visitas y 20 horas mensuales de sala de reunión. Precio de Alquiler: \$3000 más IVA. Disponibilidad inmediata.



