



EN USULUTAN BODEGA ESTRATÉGICA PARA COMERCIO O INDUSTRIA EN ALQUILER

\$12,790

📍 Usulután 🏠 Industrial 📄 Alquiler

A12-005110


7710 v²
Área de Terreno


1229 m²
Área de
Construcción


x
Número de
Habitaciones


x
Baños


x
Número de Niveles


x
Estacionamiento



Suzanne Hannaux

AGENTE

22230000

suzanne.hannaux@remax-
central.com.sv

Propiedad con alto potencial comercial e industrial EN USULUTÁN, ideal para empresas que buscan establecer operaciones en una de las zonas de mayor crecimiento del oriente del país. Especificaciones: 1,229 m² de construcción 7,710 varas² de terreno Amplia área de parqueo Espacio para maniobra y carga/descarga Excelente frente y accesibilidad Potencial de Uso: ✓ Supermercados ✓ Cadenas de retail (supermercado, tiendas de conveniencia, ferreterías, importadoras etc) ✓ Venta de productos de consumo masivo o artículos importados ✓ Centros de distribución ✓ Showroom + bodega ✓ Operaciones agroindustriales La amplitud del terreno permite desarrollar estacionamiento para clientes, adecuaciones comerciales, ampliaciones o adaptación a formato ancla. Ventaja Estratégica: Ubicada en punto clave de Usulután, con conectividad eficiente hacia zonas comerciales y residenciales, lo que la convierte en una excelente opción para marcas que buscan posicionamiento y alto flujo.

