



Terreno en venta estratégico sobre Carretera Panamericana, ideal para desarrollo comercial, logístico o industrial

\$1,610,000

San Miguel Terreno Venta

V15-005107


142300 v²
Área de Terreno

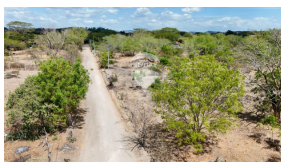

0 m²
Área de Construcción


x
Número de Habitaciones


x
Baños


x
Número de Niveles


x
Estacionamiento



Karen Fuentes

AGENTE

22230000

karen.fuentes@remax-central.com.sv

En venta terreno de 14.23 manzanas, con una excelente topografía y ubicación estratégica, ideal para proyectos de gran escala. La propiedad cuenta con 500 metros de frente directo sobre la Carretera Panamericana y 225 metros de fondo, lo que la hace altamente atractiva para desarrollo comercial, logístico, industrial o mixto. Ubicado sobre la vía que conecta San Miguel con La Unión, en una zona de creciente desarrollo impulsado por el nuevo puerto marítimo, lo que garantiza alta proyección de plusvalía y conectividad nacional e internacional. ✓ Acceso inmediato a carretera principal ✓ Amplio frente comercial ✓ Ideal para bodegas, centros logísticos, gasolineras, agroindustria, parques industriales o proyectos comerciales de gran formato ✓ Zona con fuerte proyección de crecimiento económico Una propiedad con escala, ubicación y futuro, perfecta para inversionistas que buscan posicionarse antes del despegue total de la zona.

