



## Terreno de playa para venta

\$30,000

📍 San Diego   🏡 Terreno   ₱ Venta

V15-005036

	535.7 m <sup>2</sup>		0 m <sup>2</sup>		x		x		x		x
Área de Terreno		Área de Construcción		Número de Habitaciones		Baños		Número de Niveles		Estacionamiento	



¡Oportunidad única de inversión en una de las zonas costeras con mayor proyección de crecimiento! Este lote de 378 m<sup>2</sup>, ubicado en segunda fila dentro de Playa Toluca, ofrece el espacio ideal para desarrollar una casa de playa, o un proyecto familiar. La topografía plana del terreno facilita la construcción y reduce costos, mientras que su proximidad a la playa brinda un ambiente relajado, fresco y con el encanto natural de la costa salvadoreña. Es una excelente opción de inversión a mediano plazo, un espacio versátil, accesible y con un enorme potencial de valorización. Además, la cercanía con las playas más icónicas de Surf City, como Punta Roca, El Tunco, Sunzal, Atami, El Zonte y San Diego, brinda la oportunidad de explorar y disfrutar de las maravillas naturales de la zona en tan solo unos minutos de distancia.

**Magdalena Magaña**

AGENTE

22230000

magdalena.magana@remax-central.com.sv

