



## Terreno de playa para venta

📍 San Diego 🏠 Terreno 🚩 Venta

V15-005036

\$30,000

535.7 v<sup>2</sup>  
Área de Terreno

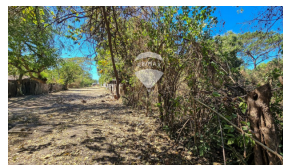
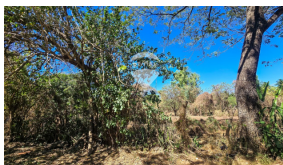
0 m<sup>2</sup>  
Área de  
Construcción

x  
Número de  
Habitaciones

x  
Baños

x  
Número de Niveles

x  
Estacionamiento



Magdalena Magaña

AGENTE

22230000

magdalena.magana@remax-  
central.com.sv

¡Oportunidad única de inversión en una de las zonas costeras con mayor proyección de crecimiento! Este lote de 378 m<sup>2</sup>, ubicado en segunda fila dentro de Playa Toluca, ofrece el espacio ideal para desarrollar una casa de playa, o un proyecto familiar. La topografía plana del terreno facilita la construcción y reduce costos, mientras que su proximidad a la playa brinda un ambiente relajado, fresco y con el encanto natural de la costa salvadoreña. Es una excelente opción de inversión a mediano plazo, un espacio versátil, accesible y con un enorme potencial de valorización. Además, la cercanía con las playas más icónicas de Surf City, como Punta Roca, El Tunco, Sunzal, Atami, El Zonte y San Diego, brinda la oportunidad de explorar y disfrutar de las maravillas naturales de la zona en tan solo unos minutos de distancia.

