



## CASA COL SAN BENITO EN VENTA

Colonia San Benito

Residencial

Venta

V01-005026

\$1,100,000



931.61 v<sup>2</sup>

Área de Terreno



618.95 m<sup>2</sup>

Área de  
Construcción



x

Número de  
Habitaciones



x

Baños



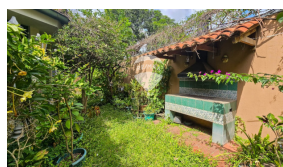
x

Número de Niveles



x

Estacionamiento



Suzanne Hannaux

AGENTE

22230000

suzanne.hannaux@remax-  
central.com.sv

Esta residencia ubicada en el corazón de San Benito, una de las zonas más prestigiosas y exclusivas de San Salvador, esta propiedad ofrece una gran oportunidad de inversión para quienes buscan un espacio con potencial comercial, ideal para empresas que buscan establecerse en una zona exclusiva y estratégica. Gracias a su estratégica ubicación, tamaño y versatilidad, esta residencia es perfecta para adaptarse a una variedad de usos comerciales, como oficinas, consultorios, clínica, restaurante, o cualquier otro negocio que requiera una ubicación de alto perfil. La propiedad cuenta con un terreno de 931.61 V2, lo que proporciona una amplia área de construcción 618.95 mts<sup>2</sup> y varias opciones para distribuir los espacios. Con un diseño que puede modificarse según las necesidades comerciales, es ideal para adaptar a cualquier tipo de negocio. Ubicación Premium: San Benito es una zona privilegiada, cerca de importantes centros comerciales, restaurantes de alta gama, oficinas corporativas y residencias de lujo. Además, la propiedad está bien conectada con otras áreas de San Salvador, lo que facilita el acceso a empleados, clientes y proveedores. La proximidad a zonas como Zona Rosa garantiza una alta demanda de servicios comerciales en esta área, accesibilidad a las principales vías de San Salvador, lo que asegura que tanto empleados como clientes puedan llegar fácilmente. Alta demanda comercial en la zona, lo que garantiza una excelente rentabilidad a largo plazo. Si deseas más información o agendar una visita, no dudes en contactarnos. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de tener tu negocio en una de las mejores zonas de la ciudad!



