



ESCALON NORTE CASA UN NIVEL EN VENTA

\$295,000

Colonia Escalón Residencial Venta

V01-004950

429.24 v²
Área de Terreno

205.64 m²
Área de Construcción

x3
Número de Habitaciones

x2
Baños

x1
Número de Niveles

x2
Estacionamiento



Suzanne Hannaux

AGENTE

22230000

suzanne.hannaux@remax-central.com.sv

Ubicada en Escalón Norte, una zona accesible y agradable, esta encantadora casa de un solo nivel combina amplitud, comodidad y excelente ubicación. Perfecta para quienes buscan evitar gradas y disfrutar de una vida práctica y cómoda. Distribución: • Garage cerrado y techado para 2 vehículos • Amplio estudio con medio baño, ideal para oficina en casa • Sala espaciosa con iluminación natural • Patio con terraza techada, perfecta para reuniones o descanso al aire libre • Comedor independiente con conexión directa a la cocina • Cocina funcional con buena ventilación y acceso al área de servicio • Área de servicio amplia con dormitorio y baño de empleada, cisterna. • Habitación principal grande con mucho espacio y baño propio • Dos habitaciones junior que comparten un baño completo externo • Pequeño jardín trasero, de fácil mantenimiento, ideal para ampliación o terraza de las habitaciones. Ventajas destacadas: ✓ Un solo nivel ideal para familia con niños, adultos mayores o personas con movilidad reducida ✓ Ubicación premium en Escalón Norte, cerca de comercios, colegios y restaurantes ✓ Excelente distribución y espacios amplios

