



## Propiedad en venta Jiquilisco, Usulután

\$160,000

📍 Jiquilisco 🏠 Residencial 🏷️ Venta

V01-004866

🏡  
1115 v<sup>2</sup>  
Área de Terreno

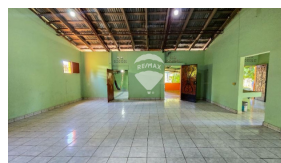
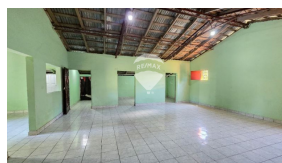
🏠  
212.8 m<sup>2</sup>  
Área de Construcción

🛏️  
x3  
Número de Habitaciones

🚿  
x1  
Baños

📈  
x1  
Número de Niveles

🚗  
x4  
Estacionamiento



**Cecilia Chavez**

AGENTE

22230000

cecilia.chavez@remax-central.com.sv

Casa en Venta en Jiquilisco, Usulután: Espacio y Ambiente Natural. Esta propiedad es la elección perfecta para quienes buscan un ambiente tranquilo y fresco sin sacrificar la cercanía a los servicios urbanos. Ubicada estratégicamente a pocas cuadras del Parque Central de Jiquilisco, ofrece una mezcla ideal de comodidad y contacto con la naturaleza. El terreno cuenta con dimensiones funcionales de aproximadamente 20 metros de frente por 60 metros de profundidad, proporcionando una base sólida para el esparcimiento familiar y cualquier proyecto de ampliación futura. Características Clave de la Residencia Tres dormitorios cómodos. Áreas de sala, comedor y cocina con distribución práctica. Servicio eléctrico de 220v. Un Ambiente Natural y Funcional El verdadero valor de esta propiedad reside en su entorno. Está rodeada de una extensa área verde y árboles frutales, como un níspero y matas de guineo, que contribuyen a un ambiente agradable todo el año. Un factor crucial para la zona: la propiedad garantiza la autosuficiencia hídrica gracias a su pozo propio y tanque de reserva de agua. Esto proporciona seguridad y tranquilidad a largo plazo para el propietario.

