



Casa de esquina de Dos Niveles en Venta en Quintas de Gratamira Carretera a Santa Ana

\$330,000

📍 Lourdes Colon 🏠 Residencial 🏷️ Venta

V01-004738

🏡
491.11 v²
Área de Terreno

🏠
318 m²
Área de Construcción

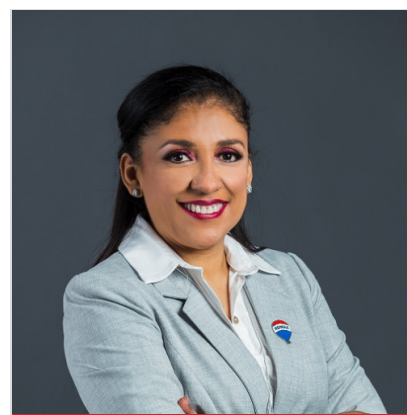
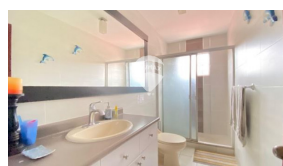
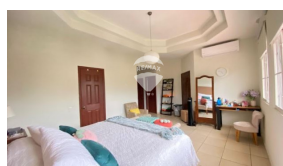
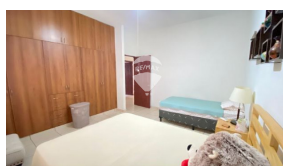
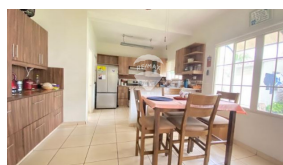
🛏️
x4
Número de Habitaciones

🚿
x2
Baños

📏
x2
Número de Niveles

🚗
x2
Estacionamiento

🔑
Privado



Ligia de Avila

AGENTE

22230000

ligia.avila@remax-central.com.sv

Casa de esquina de dos niveles, ubicada en Residencial privado Quintas de Gratamira, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y un entorno seguro y exclusivo. En el primer nivel, la propiedad ofrece: • Un acogedor estudio ideal para oficina o sala de lectura. • Medio baño para visitas. • Sala y comedor independientes • Cocina funcional con desayunador. • Amplia terraza con vista a lindo jardín que brinda frescura y privacidad. • Salida de servicio y área de servicio completa, que incluye habitación, baño y zona de oficios. En el segundo nivel encontrarás: • Una sala familiar espaciosa, ideal para compartir momentos en familia. • Dormitorio principal con: • Baño privado con tina. • Walk-in closet y un clóset adicional. • Acceso a terraza privada. • Dos habitaciones secundarias amplias con clósets. • Estudio adicional (perfecto para home office o sala de estudio). • Baño compartido para habitaciones secundarias. La propiedad destaca por su excelente distribución, ventilación cruzada y ubicación privilegiada frente al parque y en esquina, brindando mayor accesibilidad y luz natural.

