



## VENDO TERRENO EN ZONA EL JABALI

\$216,000

San Juan Opico Terreno Venta

V15-004709

4757.41 v<sup>2</sup>  
Área de Terreno

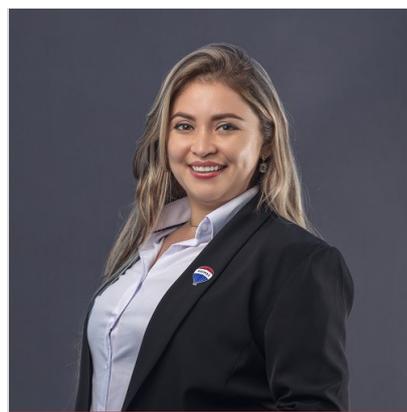
0 m<sup>2</sup>  
Área de Construcción

x  
Número de Habitaciones

x  
Baños

x  
Número de Niveles

x  
Estacionamiento



Yessenia Perlera

AGENTE

22230000

yessenia.perlera@remax-central.com.sv

Terreno rústico con vocación industrial y comercial frente al Autódromo El Jabalí, a pocos metros de la carretera que conduce a Quezaltepeque. Área del terreno: 4,757.41 varas cuadradas Equivalente a 3,325 m<sup>2</sup> Ventajas competitivas: ✓ Acceso inmediato a rutas clave para transporte pesado y distribución nacional ✓ Entorno industrial en crecimiento, ideal para empresas de transporte, bodegas o centros de acopio ✓ Frente amplio y topografía aprovechable: Facilita maniobras de carga/descarga y desarrollo de infraestructura ✓ Proyectos cercanos y tránsito constante que garantizan excelente retorno de inversión. Los usos pueden ser para: ✓ Patio de transporte o flotilla, ✓ Centro logístico, ✓ Almacenamiento y distribución, ✓ Taller mecánico o base operativa

