



Propiedad en venta para desarrollo comercial, Soyapango centro, calle tonacatepeque.

\$450,000

📍 Soyapango 🏠 Comercial 🚩 Venta

V07-004301

🏡
2380.85 v²
Área de Terreno

🏠
621.54 m²
Área de
Construcción

🛏
x8
Número de
Habitaciones

🚿
x4
Baños

📈
x2
Número de Niveles

🚗
x10
Estacionamiento



Mauricio Jaime

AGENTE

22230000

mauricio.jaime@remax-central.com.sv

El inmueble se encuentra ubicado en Calle a Tonacatepeque y 12 Av. Sur pablo tesak, Soyapango, una zona en desarrollo. La zona cuenta con servicio de agua potable y electricidad estable. La calle está revestida de asfalto y se encuentra inmediata a la calle principal. La zona cuenta con alumbrado público iluminable. Se localiza a una distancia de 450 metros al noroeste, tomando como referencia el Palacio Municipal de Soyapango. En la zona se observan tiendas, ferreterías, centros escolares, iglesias, talleres y restaurantes. Es una propiedad con gran potencial para inversión y desarrollo comercial ya que está en una calle principal y en el centro de Soyapango. Cuenta además con una construcción con 8 habitaciones, 1 salón grande, 4 baños, 1 bodega, un área de recepción, 1 piscina, área de sala, comedor, cocina, pasillos, fosa séptica, área para cafetería y una cisterna grande. La propiedad es ideal para el desarrollo comercial de ferreterías, salones de usos múltiples, locales comerciales, clínicas médicas, instituciones financieras, despachos contables y jurídicos, farmacias, etc. También se pueden desarrollar oficinas corporativas, centros de capacitación, academias de idiomas, gimnasios, y centros de atención al cliente.



