



PLANTEL EN CLAUDIA LARS

VENTA, BLVD

\$1,500,000

📍 Ciudad Arce 🏠 Terreno 🚩 Venta

V15-004292


23250.5 v²
Área de Terreno

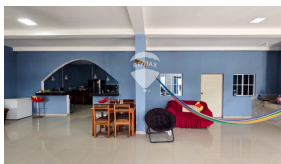

997 m²
Área de
Construcción


x
Número de
Habitaciones


x
Baños


x
Número de Niveles


x
Estacionamiento



Ivette Dominguez

AGENTE

22230000

ivette.dominguez@remax-
central.com.sv

En una extensión de 23250.5v2 tenemos este plantel industrial, sobre la carretera Panamericana que conduce al redondel Claudia Lars, lo que facilita conexión con municipios como Opico, Lourdes, Santa Ana, etc, donde es un sector caracterizado por ser agrícola e industrial, cercano a Bodegas, Maquilas, Nave Industriales, ideal para actividades Comerciales e industriales El plantel cuenta con dos locales comerciales de 24m2 aproximadamente cada uno y una casa con seis habitaciones, dos niveles 5 baños, además baños independientes para uso de las visitas, 4 medios baños para mujeres y 3 medios baños hombres. Además, posee una cisterna de 6m3 aproximadamente, y una fosa séptica. Entrada al plantel amplia donde pueden girar furgones y camiones de varias toneladas. Existe un área que utilizan para zona de destuse de Elotes con su propio cuarto frío, con su área de destronque. Es un terreno plano, destinado para hacer una gran bodega o nave industrial, gasolinera, o un centro comercial que abarque toda la zona donde está ubicado. También hay pozos natural y pozo industrial que utilizan para riego y uso de las instalaciones.

