



# Exclusivo Complejo Residencial Frente al Océano Pacífico en Playa Los Cobanos

\$540,000

Salinitas Recreativa Venta

V20-003734

4945.75 v<sup>2</sup>  
Área de Terreno

1489.95 m<sup>2</sup>  
Área de Construcción

x13  
Número de Habitaciones

x11  
Baños

x2  
Número de Niveles

x10  
Estacionamiento

Privado



Rossella Faviero  
AGENTE

22230000  
rossella.faviero@remax-central.com.sv

Disfruta de la vida frente al mar en este exclusivo complejo residencial ubicado en una de las playas más llamativas de El Salvador, Playa Los Cobanos. Situado a solo 500 metros al poniente de la Calle a Salinitas, en una zona privada de ranchos, este inmueble se encuentra en un área de alto desarrollo turístico, a tan solo 900 metros del Hotel Decameron. El complejo abarca un área total de 4945.75 varas cuadradas y cuenta con una topografía plana y fácil acceso. La calle principal está pavimentada con adoquines y se encuentra en excelente estado. Con una vocación turística destacada, el complejo está rodeado por ranchos de playa y ofrece acceso directo a la playa del Océano Pacífico mediante un muro perimetral de protección y gradas. La propiedad incluye: Casa principal de dos niveles con aproximadamente 703 m<sup>2</sup>, que cuenta con terraza, cocina, dormitorios, comedor y zona de estar. Casa pequeña de 141.90 m<sup>2</sup>. Galera multiuso de 185 m<sup>2</sup>. Glorieta con vista al mar de 103,12 m<sup>2</sup>. Bodega grande de 103.50 m<sup>2</sup>. Taller de 56,16 m<sup>2</sup>. Piscina frente al mar de 141.16 m<sup>2</sup>. Pozo profundo de 18 metros de profundidad. Muro perimetral que rodea toda la propiedad. Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida relajado y exclusivo frente al mar, con todas las comodidades y el lujo que se pueda desear. No pierdas la oportunidad de hacer de este espectacular complejo tu hogar o inversión en El Salvador.



