



Edificio de 6 Niveles en " Centro Historico "

\$900,000

📍 Centro De San Salvador 🏠 Comercial 🚩 Venta V07-003681


421.64 v²
Área de Terreno

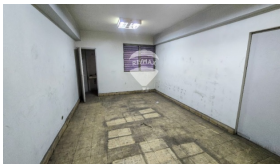

1194.03 m²
Área de Construcción


x
Número de Habitaciones


x
Baños


x6
Número de Niveles


x
Estacionamiento



David Maldonado
AGENTE

22230000
david.maldonado@remax-central.com.sv

Edificio de 06 Niveles en el "Centro Histórico" de San Salvador. Convenientemente ubicado en el Pasaje Montalvo a distancia caminable hacia las principales atracciones de la zona, como: La BINAES, Catedral, Teatro Nacional, Palacio Nacional, glesia del Rosario entre otros. Ideal para inversionistas que buscan una propiedad como esta para actualizar y reconvertir su uso en "Apartamentos" para renta corta en Airbnb u otros usos comerciales demandados actualmente en la zona. La oferta de alojamiento en el Centro Histórica es actualmente bien reducida. Lo cual vuelve atractiva esta propiedad a posibles inversionistas "Fixer Uppers". Area de Terreno: 421.64 V2 Sotano: 290.00 M2 Nivel 01: 261.50 M2 Mezanine: 139.00 M2 Niv. 03,04,05: 642.53 M2 Terraza: 85.00 M2 Total: 1,418.03 M2 Total Techado: 1,194.03 M2

