



Local Comercial + Bodega en Centro Histórico

\$350,000

📍 Centro De San Salvador 🏠 Comercial 🚩 Venta V07-002448


611.24 v²
Área de Terreno

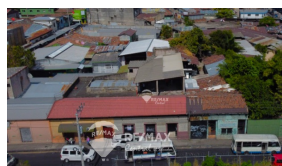
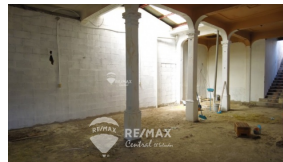
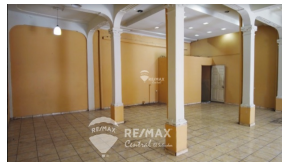

427.2 m²
Área de
Construcción


x1
Número de
Habitaciones


x2
Baños


x2
Número de Niveles


x
Estacionamiento



David Maldonado
AGENTE

22230000
david.maldonado@remax-
central.com.sv

Área de Terreno: 611.24 V2 / Construcción: 427.20 M2 (Seguin Escritura) Local comercial con espacio de Bodega. Frente total: 20.10 Mts El Inmueble ha conservado su fachada de carácter histórico, pero su construcción es solida y reciente (sistema mixto). La estructura de techo es de vigas de metal de construcción reciente. Ubicado en zona netamente comercial con alto tráfico y concentración de peatones. Varias rutas de transporte publico paran justo enfrente (Ruta 29 A, B,C,D,E,F. Ruta 42, 152, 26, 7, entre otras). Dos supermercados en la vecindad (Despensa Familiar en frente y Super Selectos a 100 mts) Ideal para punto de ventas y almacenamiento de granos básicos, o productos de primera necesidad.

